

Số: /KH-UBND

Thuận Nam, ngày tháng 3 năm 2025

KẾ HOẠCH

**Giải phóng mặt bằng dự án Đường nối cao tốc Bắc Nam với Quốc lộ 1 và
Cảng biển tổng hợp Cà Ná, thành phần 2 (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cảng biển
tổng hợp Cà Ná), xã Phước Minh và xã Phước Diêm,
huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận**

Thực hiện **(1)** Thông báo số 53/TB-VPUB ngày 26/02/2025 của Văn phòng UBND tỉnh về Kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lê Huyền tại cuộc họp nghe báo cáo tình hình, tiến độ triển khai các dự án do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông làm chủ đầu tư; **(2)** Thông báo số 1028-TB/HU ngày 13/02/2025 của Thường trực huyện ủy ý kiến chỉ đạo của Thường trực huyện ủy về dự dự án đường nối cao tốc Bắc-Nam đoạn từ Quốc lộ 1 với Cảng biển tổng hợp Cà Ná.

Trên cơ sở đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Tờ trình số 27/TTr-TTPTQĐ ngày 20/3/2025, Ủy ban nhân dân huyện ban hành Kế hoạch giải phóng mặt bằng dự án Đường nối cao tốc Bắc Nam với Quốc lộ 1 và Cảng biển tổng hợp Cà Ná, thành phần 2 (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cảng biển tổng hợp Cà Ná), xã Phước Minh, xã Phước Diêm, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận, như sau:

I. Mục đích, yêu cầu

1. Mục đích

Nhằm đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng tại dự án Đường nối cao tốc với Quốc lộ 1 và Cảng biển tổng hợp Cà Ná, thành phần 2 (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cảng biển tổng hợp Cà Ná) đảm bảo thời gian hoàn thành dự án kịp tiến độ theo kế hoạch đề ra. Xác định từng công việc cụ thể, thời gian triển khai, thời gian hoàn thành, trách nhiệm của từng phòng, ban, đơn vị, địa phương và Nhà đầu tư,... từ đó phối hợp chặt chẽ trong công tác giải phóng mặt bằng, làm cơ sở để tăng cường giám sát việc thực hiện nhiệm vụ của từng phòng, ban, đơn vị, UBND 02 xã. Phân đấu hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng dứt điểm dự án trong Quý II năm 2025.

2. Yêu cầu

Đẩy mạnh hơn nữa công tác tuyên truyền, giải thích chính sách pháp luật về đất đai cho các hộ dân có đất bị thu hồi nhằm giáo dục, nâng cao nhận thức về ý thức chấp hành pháp luật của người dân; kịp thời nắm bắt được tâm tư, nguyện vọng và những thắc mắc của người dân về việc thực hiện dự án Đường nối cao tốc với QL1 và Cảng biển tổng hợp Cà Ná, thành phần 2 (đoạn từ

Quốc lộ 1 đến cảng biển tổng hợp Cà Ná) về chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho người có đất bị thu hồi. Từ đó, tạo được sự đồng thuận, thống nhất của các hộ dân sớm bàn giao mặt bằng đất để triển khai thực hiện dự án đúng tiến độ và đúng pháp luật;

Xác định được từng nội dung công việc, thời gian triển khai, thời gian hoàn thành, tiến độ thực hiện, trách nhiệm của từng phòng, ban, đơn vị, địa phương và Nhà đầu tư,... trong công tác giải phóng mặt bằng, tháo gỡ khó khăn vướng mắc để giải quyết dứt điểm công tác giải phóng mặt bằng của dự án.

II. Giao nhiệm vụ triển khai thực hiện

Trên cơ sở Ủy ban nhân dân huyện đã ban hành Quyết định số 281/QĐ-UBND ngày 19/02/2025 Phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, ghi nhận hiện trạng, đo đạc, kiểm đếm để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Đường nối từ cao tốc Bắc - Nam với Quốc lộ 1 và Cảng biển tổng hợp Cà Ná Thành phần đoạn từ Quốc lộ 1 đến Cảng biển tổng hợp Cà Ná. Ủy ban nhân dân huyện giao nhiệm vụ triển khai thực hiện nhiệm vụ cụ thể như sau:

III. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị

1. Phòng Nông nghiệp và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Ủy ban nhân dân 02 xã Phước Minh, Phước Diêm: Nhiệm vụ chi tiết tại Phụ lục đính kèm.

2. Ban Quản lý dự án ĐTXD và Phát triển quỹ đất tỉnh Ninh Thuận

- Cử người đại diện phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Ủy ban nhân dân 02 xã Phước Minh, Phước Diêm để triển khai thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đúng theo quy định

- Đảm bảo hoặc tạm ứng đầy đủ, kịp thời kinh phí để chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và kinh phí cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Phối hợp cùng với Ủy ban nhân dân huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Ủy ban nhân dân 02 xã Phước Minh, Phước Diêm trả lời và giải quyết các khiếu nại, kiến nghị, tố cáo liên quan đến dự án đầu tư.

3. Phòng Tài chính-Kế hoạch

- Kịp thời thẩm định phương án giá đất cụ thể và đưa ra họp Hội đồng thẩm định giá đất huyện theo đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường;

- Hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất trong việc tham mưu kịp thời quyết định phân bổ kế hoạch vốn để chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình và trong việc quyết toán chi phí tổ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án theo quy định.

4. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị

Có trách nhiệm xác định thiệt hại, mức bồi thường, hỗ trợ về nhà, nhà ở, công trình xây dựng,... và giải quyết những vướng mắc trong xác định mức bồi thường, thiệt hại về nhà, nhà ở, công trình xây dựng, vật kiến trúc.

5. Thanh tra huyện: Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm tham mưu cho Ủy ban nhân dân huyện giải quyết kịp thời, đúng pháp luật đơn thư khiếu nại của các hộ dân trong vùng dự án để đảm bảo thực hiện được chặt chẽ đúng pháp luật.

6. Phòng Nội vụ: Thường xuyên kiểm tra, giám sát, theo dõi các phòng, ban, đơn vị, địa phương thực hiện các nhiệm vụ được Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo tại Kế hoạch này để xem xét, đánh giá thi đua khen thưởng gắn với việc thực hiện đánh giá, xếp loại mức độ hoàn thành nhiệm vụ trong tháng, quý, năm đối với tập thể, cá nhân có liên quan và báo cáo, đề xuất, tham mưu UBND huyện xử lý trách nhiệm, xét thi đua khen thưởng người đứng đầu nếu không nghiêm túc thực hiện làm ảnh hưởng đến nhiệm vụ chung của huyện

7. Văn phòng HĐND và UBND huyện

- Tăng cường theo dõi kết quả thực hiện của các đơn vị và phối hợp với các cơ quan kiểm tra, theo dõi tiến độ thực hiện và có văn bản nhắc nhở báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ với từng thời gian cụ thể theo Kế hoạch này.

- Chủ động bố trí lịch để Lãnh đạo UBND huyện tổ chức họp nghe báo cáo kết quả, xử lý vướng mắc về công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng tại dự án và tổ chức kiểm tra thực tế tại một số khu vực còn vướng mắc; tham mưu UBND huyện các giải pháp chỉ đạo sau mỗi buổi kiểm tra, giám sát để đôn đốc các cơ quan, đơn vị, địa phương triển khai thực hiện.

8. Các phòng, ban, đơn vị, UBND các xã có liên quan phối hợp chặt chẽ với Trung tâm Phát triển quỹ đất và Nhà đầu tư hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao, tháo gỡ vướng mắc để đảm bảo hoàn thành dự án theo tiến độ trong kế hoạch.

9. Đề nghị Tổ 2020 huyện ủy, Đảng ủy 02 xã Phước Minh, Phước Diêm, Mặt trận, Các đoàn thể 02 xã vào cuộc quyết liệt nhằm phát huy tối đa việc vận động, tuyên truyền để người dân hiểu và đồng ý với chủ trương thu hồi, bồi thường, chấp hành bàn giao mặt bằng triển khai dự án theo Kế hoạch đề ra.

IV. Chế độ thông tin, báo cáo

1. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện làm đầu mối chủ trì phối hợp cùng các phòng, ban, đơn vị, UBND 02 xã Phước Minh, Phước Diêm và Nhà đầu tư định kỳ tổ chức cuộc họp giao ban **01 tuần/lần** để đánh giá kết quả thực hiện theo Kế hoạch đã phê duyệt, báo cáo kết quả thực hiện của dự án, xác định từng nội dung công việc đã hoàn thành theo kế hoạch đã đề ra, việc nào chưa thực hiện, xác định nguyên nhân, trách nhiệm của từng phòng, ban, đơn vị, địa phương và Nhà đầu tư.

2. Định kỳ **01 tháng/2 lần** (vào đầu và giữa tháng) UBND huyện tổ chức cuộc họp giao ban đánh giá kết quả thực hiện, xác định nội dung công việc đã hoàn thành, chưa hoàn thành theo kế hoạch, xác định nguyên nhân, trách nhiệm của từng phòng, ban, đơn vị, địa phương và Nhà đầu tư, tháo gỡ vướng mắc khó khăn trong quá trình thực hiện.

3. Yêu cầu Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị, địa phương có liên quan, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân 02 xã Phước Minh, Phước Diêm và đề nghị Ban QLDA ĐTXD và Phát triển quỹ đất tỉnh cùng nhau phối hợp chặt chẽ để tổ chức thực hiện các nội dung công việc nêu trên để triển khai dự án theo Kế hoạch đề ra.

Trong quá trình tổ chức thực hiện, trường hợp nội dung chưa rõ, có vướng mắc cần điều chỉnh Kế hoạch phải có văn bản báo cáo về Phòng Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp, báo cáo, đề xuất, xin ý kiến Ủy ban nhân dân huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- TT: Huyện ủy, HĐND huyện (Báo cáo);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ tỉnh;
- Phòng: NNMT; KT,HT&ĐT; TCKH, NV;
- Thanh Tra huyện; TTPTQĐ huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ NT-CN Thuận Nam;
- Đảng ủy, UBND 02 xã P.Minh, P.Diêm;
- Lưu: VT, TTPTQĐ

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Văn Hòa

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THUẬN NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Phụ lục

CÁC NHIỆM VỤ VỀ CÔNG TÁC GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐƯỜNG NỔI CAO TỐC BẮC NAM VỚI QUỐC LỘ 1 VÀ CẢNG BIỂN TỔNG HỢP CÀ NÁ, THÀNH PHẦN 2 (ĐOẠN TỪ QUỐC LỘ 1 ĐẾN CẢNG BIỂN TỔNG HỢP CÀ NÁ), XÃ PHƯỚC MINH, XÃ PHƯỚC DIÊM, HUYỆN THUẬN NAM, TỈNH NINH THUẬN

(Kèm theo Kế hoạch số /KH-UBND ngày tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân huyện Thuận Nam)

Nội dung nhiệm vụ	Đơn vị thực hiện		
	UBND xã 02 Phước Minh, Phước Diêm	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện	Phòng Nông nghiệp và Môi trường
1. Thông báo thu hồi đất; Hoàn thành trong tháng 3/2025	- Chủ trì, phối hợp với Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ tỉnh (Chủ đầu tư), Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện (Trung tâm), Ban Quản lý các thôn triển khai Thông báo thu hồi đất đến từng người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (nếu có) và Niêm yết công khai thông báo thu hồi đất và danh sách người có đất thu hồi tại trụ sở UBND xã, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư các thôn trong suốt thời gian triển khai dự án (Theo điểm b, Khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai 2024). - Trường hợp không liên lạc, không gửi được thông báo thu hồi đất thì phải Thông báo trên một trong các báo hàng ngày của trung ương và cấp tỉnh trong 03 số liên tiếp và phát sóng trên đài phát thanh hoặc truyền hình của trung ương và cấp tỉnh 03 lần trong 03 ngày liên tiếp; thông báo trên đài phát thanh xã, niêm yết tại trụ sở UBND xã, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, đăng tải lên Trang thông tin điện	- Chủ trì, phối hợp với Phòng Nông nghiệp và Môi trường (Phòng NN-MT), Văn phòng HĐND-UBND huyện tham mưu ban hành Thông báo thu hồi đất và Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm trong vòng 10 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ của Chủ đầu tư (Theo Khoản 1 Điều 28 Nghị định số 102/2024) - Phối hợp với UBND 02 xã Phước Minh, Phước Diêm đăng Thông báo trên một trong các báo hàng ngày của trung ương và cấp tỉnh trong 03 số liên tiếp và phát sóng trên đài phát thanh hoặc truyền hình của trung ương và cấp tỉnh 03 lần trong 03 ngày liên tiếp; niêm yết tại trụ sở UBND xã, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, đăng tải lên Trang thông tin điện tử của UBND huyện trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.	

	tử của UBND huyện trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư <i>(Theo tiết 2, điểm b, Khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai 2024)</i>		
2. Điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm. Hoàn thành trong tháng 3/2025	- Chủ động phối hợp với Trung tâm, Chủ đầu tư, Ban QL các thôn triển khai thực hiện Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm <i>(Theo điểm c, d Khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai 2024)</i> hoàn thành trong thời gian dự kiến 15 ngày. - Trường hợp người có đất thu hồi không phối hợp trong việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thì chủ trì phối hợp với Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, cùng đoàn thể xã và Trung tâm tổ chức vận động, thuyết phục để tạo sự đồng thuận trong thực hiện. Việc tổ chức vận động, thuyết phục được tiến hành trong thời gian 15 ngày và phải được thể hiện bằng văn bản <i>(Theo Điểm đ, Khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai 2024)</i> - Chủ trì tổ chức họp xác định nguồn gốc đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi sau khi tiếp nhận đủ hồ sơ của Trung tâm đã gửi <i>(Theo điểm c, Khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai 2024)</i> và thời gian dự kiến trong khoản 14 ngày làm việc.	- Chủ trì, phối hợp với Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ tỉnh (Chủ đầu tư), UBND 02 xã Phước Minh, Phước Diêm Ban QL các thôn và người có đất thu hồi tiến hành Phát tờ khai, thu thập giấy tờ đất đai và thực hiện điều tra, khảo sát, ghi nhận hiện trạng, đo đạc, kiểm đếm, thống kê, phân loại diện tích đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi; xác định người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan; thu nhập từ việc sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thu hồi, nguyện vọng tái định cư, chuyển đổi nghề <i>(Theo điểm c, d Khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai 2024)</i> và hoàn thành trong thời gian dự kiến là 15 ngày. Sau khi kiểm kê từng đợt, hàng tuần hoàn tất hồ sơ chuyển UBND xã xác định nguồn gốc đất theo quy định.	- Chủ trì và phối hợp Trung tâm, UBND xã Phước Dinh tham mưu UBND huyện ban hành Quyết định kiểm đếm bắt buộc <i>(Trong trường hợp đã tổ chức vận động, thuyết phục nhưng người có đất thu hồi không đồng ý)</i>. Sau 10 ngày kể từ ngày kết thúc vận động, thuyết phục <i>(Theo điểm đ, Khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai 2024)</i>
3. Lập, thẩm định, phê duyệt, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Dự kiến trong tháng 5/2025 hoàn	- Phối hợp với Trung tâm, Ban QL các thôn tổ chức niêm yết Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại Trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung khu dân cư trong các thôn trong vòng 30 ngày <i>(Theo điểm a, khoản 3 Điều 87 Luật Đất đai 2024)</i>. - Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không đồng ý Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thì phối hợp với Trung tâm tổ chức đối thoại từng trường hợp trong vòng 60 ngày kể từ ngày Trung tâm tổ chức lấy ý kiến <i>(Theo tiết 3, điểm</i>	- Chủ trì và phối hợp với Phòng NN - MT, UBND 02 xã Phước Minh, Phước Diêm lập dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư <i>(Theo điểm a, khoản 3 Điều 87 Luật Đất đai 2024)</i> thời gian dự kiến là 03 ngày hoàn thành. - Chủ trì và phối hợp với UBND 02 xã Phước Minh, Phước Diêm niêm yết công khai Phương án BT, HT, TĐC trong thời hạn 30 ngày <i>(Theo điểm a, khoản 3 Điều 87 Luật</i>	- Chủ trì phối hợp với Trung tâm, UBND 02 xã Phước Minh, Phước Diêm, Văn phòng HĐND và UBND tiến hành thẩm định và trình Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và chi tiết đối với từng người có đất thu hồi. Trong vòng không quá 30 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ của Trung tâm

thành	<i>a, khoản 3 Điều 87 Luật Đất đai 2024).</i>	<i>Đất đai 2024).</i> - Tổ chức lấy ý kiến Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với từng trường hợp có đất thu hồi, tài sản gắn liền với đất <i>(Theo tiết 2, điểm a, Khoản 3 Điều 87 Luật Đất đai 2024)</i> thời gian dự kiến 01 ngày. - Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không đồng ý Phương án BT, HT, TĐC thì phối hợp với UBND 02 xã Phước Minh, Phước Diêm tổ chức đối thoại từng trường hợp Trong vòng 60 Ngày từ ngày tổ chức lấy ý kiến <i>(Theo tiết 3, điểm a, khoản 3 Điều 87 Luật Đất đai 2024).</i> - Phối hợp với Văn Phòng ĐKDD Ninh Thuận-CN Thuận Nam trích lục các thửa đất thu hồi dự kiến thời gian 05 ngày <i>(Thực hiện song song trong thời gian niêm yết Phương án BT, HT, TĐC)</i>	chuyển <i>(Theo khoản 3 Điều 3 Nghị định số 88/2024)</i>
4. Thực hiện Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Dự kiến cuối tháng 5/2025 hoàn thành	- Phối hợp Trung tâm niêm yết công khai Quyết định Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung khu dân cư trong các thôn trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư <i>(Theo điểm a, Khoản 4 Điều 87 Luật Đất đai 2024).</i> - Trường hợp người có đất thu hồi không đồng ý hoặc không phối hợp thì chủ trì, phối hợp với Ủy ban MTTQVN xã, Trung tâm tổ chức vận động thuyết phục để tạo sự đồng thuận trong thực hiện. Việc tổ chức vận động, thuyết phục được tiến hành trong thời gian 10 ngày và phải được thể hiện bằng văn bản <i>(Theo điểm a, b khoản 6 Điều 87 Luật đất đai 2024)</i>	- Chủ trì, phối hợp với UBND 02 xã Phước Minh, Phước Diêm, Ban QL các thôn tiến hành niêm yết công khai Quyết định Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại Trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung khu dân cư trong các thôn trong suốt thời gian gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư <i>(Theo điểm a Khoản 4 Điều 87 Luật Đất đai 2024).</i> - Chủ động phối hợp với UBND 02 xã Phước Minh, Phước Diêm triển khai thực hiện Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chi tiết đến từng trường hợp có đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất <i>(Theo điểm b, c, khoản 4 Điều 87 Luật Đất đai 2024)</i> dự kiến	

		02 ngày hoàn thành. - Phối hợp với UBND 02 xã Phước Minh, Phước Diêm, Chủ đầu tư tiến hành chi trả tiền BT, HT, TĐC sau khi đã tiếp nhận kinh phí theo đề nghị <i>(Thời gian đến khi chi trả hết tiền cho các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức đã phê duyệt)</i>	
5. Thực hiện Quyết định thu hồi đất. Dự kiến đầu tháng 6/2025 hoàn thành	- Chủ động phối hợp với Trung tâm triển khai Quyết định thu hồi đất đến từng trường hợp có đất thu hồi. - Trường hợp người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không bàn giao đất thì chủ trì, phối hợp với Ủy ban MTTQVN xã, Trung tâm tổ chức vận động thuyết phục để tạo sự đồng thuận trong thực hiện. Việc tổ chức vận động, thuyết phục được tiến hành trong thời gian 10 ngày và phải được thể hiện bằng văn bản <i>(Theo điểm b Khoản 7 Điều 87 Luật Đất đai 2024)</i>.	- Chủ động phối hợp với Chủ đầu tư, UBND 02 xã Phước Minh, Phước Diêm tiến hành triển khai Quyết định thu hồi đất đến từng trường hợp có đất thu hồi <i>(Thời gian dự kiến 02 ngày)</i> - Chủ động phối hợp UBND 02 xã Phước Minh, Phước Diêm tiến hành chi trả tiền khen thưởng cho các trường hợp ban giao mặt bằng đúng quy định <i>(Dự kiến 02 ngày)</i>	- Chủ trì phối hợp với Trung tâm, Văn phòng HĐND - UBND tiến hành Tham mưu ban hành Quyết định thu hồi đất. Trong 10 ngày <i>(Theo khoản 5 Điều 87 Luật Đất đai 2024)</i> - Chủ động phối hợp với Trung tâm, Văn phòng HĐND-UBND thẩm định và trình phê duyệt Kinh phí khen thưởng ban giao mặt bằng đúng thời hạn. Sau 10 ngày kể từ ngày người có đất thu hồi nhận được phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và bàn giao mặt bằng <i>(Theo Điều 19 Quyết định số 99/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận)</i>
6. Bàn giao quỹ đất đã thu hồi cho nhà đầu tư Dự kiến trong 6/2025 hoàn thành	Chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý quỹ đất đã thu hồi đến khi chủ đầu tư hoàn thành thủ tục giao đất <i>(Theo khoản 5 điều 86 Luật Đất đai 2024)</i>	- Chủ động hoàn thiện Báo cáo GPMB đối với các trường hợp đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và bàn giao đất ngoài thực địa. - Phối hợp với Chủ đầu tư, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Văn Phòng ĐKĐĐ Ninh Thuận thẩm định và hoàn tất thủ tục giao đất theo quy định	

